

Art der Fläche	Anzahl	Abmessungen m		Einzelflächen m²	Material	baurechtliche Flächen	Niederschlags- relevante Flächen	Abfluss- beiwert Cm	Abfluss- beiwert Cs Überflutungs- nachweis	Anmerkungen
		Länge	Breite							
Grundstücksgröße				13.678	13.678					
Grünfläche	-	Cad	Cad	4.042			0,2	0,3		
Summe Grünfläche				4.042	4.042					
private Stellplätze	97	5,00	3,00	1.455,00	Betonsteinpflaster	1.455,00	voll	0,7	0,9	
beh. Stellplätze	4	5,00	3,50	70,00	Betonsteinpflaster	70,00	voll			
Eltern-Kind-Stellplätze	4	5,00	3,50	70,00	Betonsteinpflaster	70,00	voll			
E-Ladeplätze	10	5,00	3,00	150,00	Betonsteinpflaster	150,00	voll			
Summe Stellplatzflächen		115		1.745,00	1.745,00		1.745			
Gehwege	-	Cad	Cad	362,00	Betonsteinpflaster	362,00	voll	0,7	0,9	
EKW-Box	1	5,00	3,50	17,50	Betonsteinpflaster	17,50	voll			
Technik Bestand	1	2,70	2,60	7,02	Betonsteinpflaster	7,02	voll			
Müll	1	1,90	1,60	3,04	Betonsteinpflaster	3,04	voll			
Hoffläche inkl. Rampe, Anlief.	-	Cad	Cad	4.200,00	Betonsteinpflaster	4.200,00	voll			
Summe befestigter Flächen				4.589,56	4.589,56		4.590			
Bestand inkl. Anlieferung	1	Cad	Cad	1.749,00	Foliendach	1.749	1.749	0,9	1	
Neubau Penny Markt inkl. Anlief.	1	Cad	Cad	1.480,00	Foliendach	1.480,00	1.480			
Vordach Neu	1	Cad	Cad	155,00	Foliendach	---	---			
Fahrräder	3	11,50	2,10	72,45	Trapezblech	72,45	72			
Summe Dachflächen				3.456,45	3.301		3.301			
Summer aller Einzelflächen				9.791,01	m²					
Summer aller baurechtlichen Flächen						9.636	m²			
Summe aller abflusswirksamen Flächen							13.678	m²		Das Vordach ist bereits in den Pflasterflächen enthalten!